

Date:04/06/2026

**Corporate Service Department
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street,
Mumbai – 400001**

**Scrip Code: 513119
ISIN: INE173M01012**

Subject: Extract of Newspaper Publication of advertisement pertaining to the basis of allotment of 1,17,97,736 equity shares under Rights Issue of the Company

Dear Sir/Madam,

The Rights Issue Committee of the Board of Directors ("Board") of ONIX SOLAR ENERGY LIMITED ("Company") has at its Meeting held on 2nd June,2026 approved the allotment of 1,17,97,736 fully paid-up Equity Shares of Face Value of Rs. 10/- each on Rights Basis to the eligible shareholders and/or renouncee(s) in terms of the Letter of Offer dated 11th May,2026, at an issue price of Rs. 51/- per Equity Share (including a premium of Rs. 41/- per Equity Share).

With respect to the above allotment, please find enclosed extracts of the newspaper publication of the advertisement, in compliance with Regulation 92(1) of Securities and Exchange Board of India (Issue of Capital and Disclosure Requirement (Regulations) 2018, as amended, which is published Today, i.e., 4th June,2026 in print and electronic versions of the following newspapers:

1. Jansatta Hindi -All Editions
2. Financial Express English-All Editions
3. Mumbai Lakshdeep Marathi-All Editions

A copy of the above advertisement will also be made available on the website of the Company at www.onixsolarenergy.com

You are requested to please take on record the above-mentioned information for your reference and further needful.

For, Onix Solar Energy Limited

Savaliya
Piyushkumar
Mansukhbhai
Digitally signed by
Savaliya Piyushkumar
Mansukhbhai
Date: 2026.06.04
12:30:17 +05'30'

**Piyush Savaliya
Managing Director
DIN: 06464445**



DOMESTIC CARRIERS' INTERNATIONAL TRAFFIC FALLS 39% IN APRIL ON WAR DISRUPTIONS

Airlines lose 1.2 mn international flyers

NITIN KUMAR
New Delhi, June 3

INDIAN CARRIERS LOST nearly 1.2 million international passengers in April as the West Asia conflict disrupted key overseas routes, driving one of the steepest declines in outbound traffic in recent years and weighing on overall airline volumes.

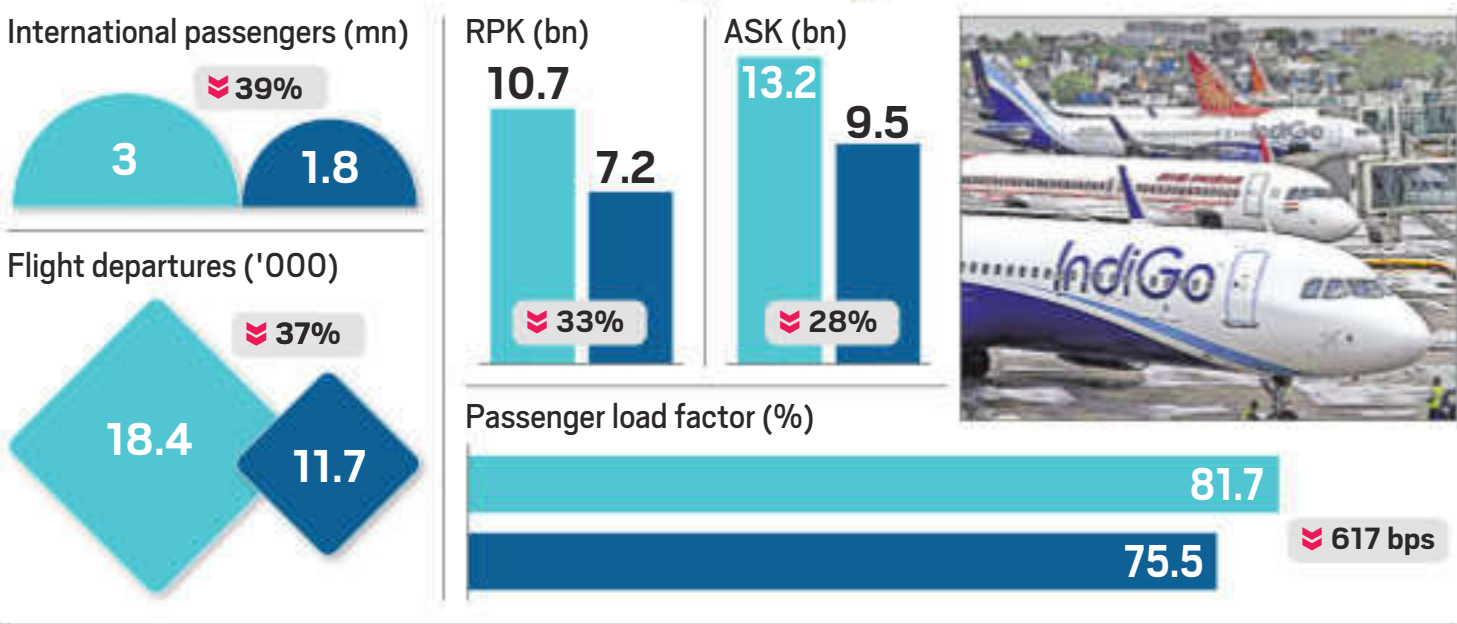
According to the latest aviation sector report by Equirus, international passenger traffic carried by Indian airlines fell 39% year-on-year to 1.8 million in April from 3 million in the same month last year. Total passenger traffic, including domestic and international operations, declined 10% to 15.7 million passengers from 17.4 million a year ago.

The slowdown was largely confined to overseas operations. Domestic passenger traffic fell a relatively modest 3% year-on-year to 13.9 million passengers in April from 14.4 million a year earlier, highlighting the disproportionate impact of the conflict on international routes.

Airlines faced operational disruptions across several overseas sectors during the month as the conflict in West Asia affected flight paths and network planning. Carriers were forced to reroute some international services, increasing flying times and operating

SECTOR TURBULENCE

Impact of West Asia war on aviation sector



costs on affected sectors, while capacity adjustments also weighed on traffic growth.

The disruption was reflected in flight operations. International departures by Indian airlines fell 37% year-on-year to 11,700 in April from 18,400 in the corresponding month last year. Domestic departures, however, remained broadly stable, slipping 1% to 97,600 from 98,700.

Passenger demand and capacity both weakened during the month. Revenue passenger kilometres (RPK), a measure of passenger traffic, declined 33% year-on-year to 7.2 billion, while available seat kilometres (ASK), a measure of airline capacity, fell 28% to 9.5 billion. With demand falling

faster than capacity, seat occupancy levels also came under pressure. International passenger load factor (PLF) declined to 75.5% in April from 81.7% a year earlier. On a sequential basis, PLF fell from 82.9% in March.

“The data indicates that the adverse impact of the West Asia conflict continued through April, affecting both traffic volumes and network efficiency,” Equirus said.

The weakness was visible globally as well. According to the latest data from the International Air Transport Association (IATA), global passenger demand, measured in RPKs, declined 3.4% year-on-year in April, while capacity was down 2.9%. International demand

fell 5.3% during the month. Excluding the West Asia region, however, international demand grew 1.9%, underscoring the impact of the ongoing conflict on aviation activity.

Amid the disruption, IndiGo strengthened its position in international markets. The airline's share of international passengers rose to 47.5% in April from 44.1% a year ago and 43.9% in March. Air India Group's share declined to 46.6% from 50.8% a year earlier and 51.3% in the previous month. Load factors weakened across major carriers. IndiGo reported an international PLF of 77.2%, down from 82.9% a year ago, while Air India Group's PLF fell to 74.4% from 81.4%.

Kuwait airspace closure hits AI Express flights

AN AIR INDIA Express aircraft bound for Kuwait returned to Kozhikode on Wednesday morning after the Gulf nation's airspace was closed following an attack at the airport, while another flight from Kochi to Bahrain was cancelled, sources said. Sources said the airline is likely to suspend its services to Kuwait till June 6.

The Kuwait-bound flight IX393 was operated with a Boeing 737 aircraft, which was diverted to Kozhikode after being airborne for over two hours, as per information available on flight tracking website Flightradar24.com. The airline said passengers have been provided the option of complimentary rescheduling or a full refund on cancellation.

“We regret the inconvenience due to circumstances beyond our control,” it said.

Meanwhile, another flight from Kochi to Bahrain, scheduled to depart at 11.45 am on Wednesday, was cancelled following the closure of Kuwait's airspace, a Kochi airport official said. A total of 119 passengers who had already checked in were offloaded and sent back after the Flight IX 439 was called off, he said.

—PTI

Infosys' Parekh tops tech CEO pay chart

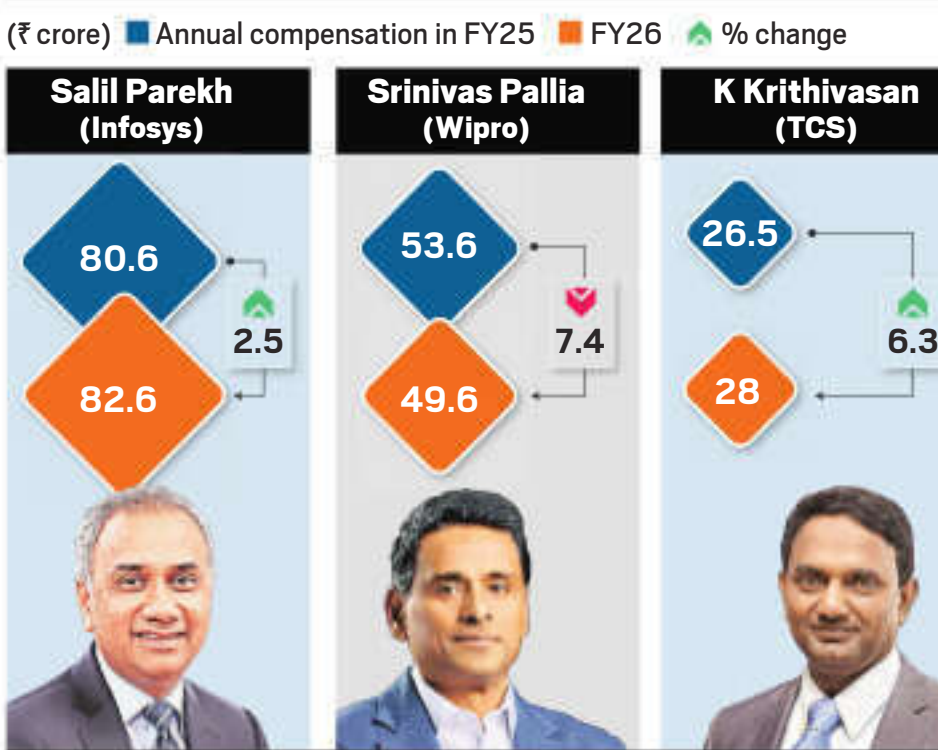
POULOMI CHATTERJEE
Bengaluru, June 3

INFOSYS CHIEF EXECUTIVE Officer Salil Parekh remained the highest-paid CEO among the country's top information technology services companies in FY26, drawing total compensation of ₹82.6 crore. Srinivas Pallia, CEO and managing director of Wipro, ranked second despite a decline in his remuneration during the year.

According to Wipro's annual report released on Wednesday, Pallia's compensation stood at ₹49.6 crore in FY26, down 7.4% from ₹53.6 crore a year earlier. Tata Consultancy Services (TCS) Chief Executive Officer K Krithivasan received ₹28 crore during the year, making him the lowest-paid among the heads of the country's leading IT services firms that have disclosed compensation figures so far. HCLTech is yet to release its FY26 annual report.

A large part of Parekh's remuneration came from stock-linked rewards. His compensation included ₹50.75 crore in restricted stock units (RSU) and ₹23.35 crore in stock-based incentives, underscoring the growing role of long-term equity-linked payouts in executive

SALARY STATEMENTS



compensation across the sector. At Wipro, Pallia's salary and allowances rose to ₹15.5 crore in FY26 from ₹14.6 crore in the previous year. However, a sharp decline in variable pay to ₹9.9 crore from ₹14.5 crore led to a lower overall compensation package. Pallia also received ₹23.3 crore under 'Others' category as well as around ₹1 crore from deferred compensation benefits.

Pallia took charge as Wipro chief executive officer and managing director in April 2024, taking over the reins from Thierry Delaporte.

Wipro Executive Chairman Rishad Premji also saw his remuneration fall significantly during the year. His compensation declined to ₹7.3 crore from ₹13.8 crore in FY25, while variable pay dropped to ₹2.2 crore from ₹7 crore.

The annual report noted that both Pallia and Premji are entitled to a commission of 0.35% on the incremental consolidated net profit of the company over the previous financial year. Wipro Chief Financial Officer Aparna C Iyer drew a remuneration of about ₹6.73 crore in FY26.

(This is an Advertisement for information purposes only and not for publication or distribution outside India and is not an Offer Document announcement)

ONIX SOLAR ENERGY LIMITED

(Formerly Known as ABC Gas (International) Limited)

ONIX SOLAR ENERGY LIMITED (CIN: L35105MH1980PLC022118) was originally incorporated as a Private Limited company in 1980 in Maharashtra as "Brassco Extrusions Private Limited". Thereafter company was converted to public limited Company as "Brassco Extrusions Limited" and certificate of conversion was issued on January 13, 1986, under the provisions of section 23, Companies Act, 1956. Subsequently, the name of our Company was changed to 'ABC Gas (International) Limited' under Section 21 of the Companies Act, 1956 and a fresh certificate of incorporation (Consequent on change of name) was issued by the RoC, Maharashtra on March 07, 2003. Further Name of the company was changed from 'ABC Gas (International) Limited' to 'Onix Solar Energy Limited' Consequently, a Certificate of incorporation pursuant to change of name, pursuant to rule 29 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014 was issued by the RoC on October 22, 2024.

Registered Office: Office No A-204 Builtup 1140 Square Feet, 2nd Floor Rustumjee Central Park Andheri Kurla Road Chakala andheri East, Andheri East, Mumbai, Mumbai, Maharashtra, India, 400069.
Contact No.: +91 6358128991
Contact Person: Mr. Lavesh Gupta Secretary and Compliance Officer
Email : onixsolarenergylimited@gmail.com **Website:** www.onixsolarenergy.com |
Corporate Identity Number: L35105MH1980PLC022118

OUR PROMOTERS: THE PROMOTER OF OUR COMPANY IS ONIX RENEWABLE LIMITED

ISSUE OF UP TO 1,17,97,736 FULLY PAID-UP EQUITY SHARES WITH A FACE VALUE OF ₹ 10/- EACH ("RIGHTS EQUITY SHARES") OF OUR COMPANY FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 51/- EACH INCLUDING A SHARE PREMIUM OF ₹ 41 PER RIGHTS EQUITY SHARE ("ISSUE PRICE") FOR AN AGGREGATE AMOUNT UP TO ₹ 6016.85 LAKHS ON A RIGHTS BASIS TO THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS OF OUR COMPANY IN THE RATIO OF 8 (EIGHT) RIGHTS EQUITY SHARES FOR EVERY 17 (SEVENTEEN) FULLY PAID-UP EQUITY SHARES HELD BY THE ELIGIBLE EQUITY SHAREHOLDERS ON THE RECORD DATE, THAT IS ON MAY 15, 2026 (THE "ISSUE").

BASIS OF ALLOTMENT

The Rights Issue Committee of Onix Solar Energy Limited (Formerly Known as ABC Gas (International) Limited) wishes to thank all its shareholders and investors for the response to the Issue which opened for subscription on May 25, 2026 and closed on June 01, 2026 with the last date for on market renunciation of Rights Entitlements being May 26, 2026. The Company received 3,739 bids aggregating to 3,04,32,599 Rights Equity Shares, and the bids so received in the bid book have been reconciled with the final certificates (FCs) out of which, 3,734 applications for 3,04,29,069 Rights Equity Shares aggregating to Rs. 1,55,18,82,519.00/- were banked. Further, out of 3,734 applications for 3,04,29,069 Rights Equity Shares, 390 Applications for 4,53,656 Rights Equity Shares were rejected (including 1,68,125 Rights Equity Shares partially rejected) due to technical reasons as disclosed in the Letter of Offer. Thus, the total number of valid Application were 3,344 for 2,99,75,413 Rights Equity Shares, representing 254.08% of the Rights Equity Shares offered under the Issue. The Basis of Allotment was finalized on June 02, 2026, by the Company in consultation with the Registrar to the Issue and BSE, the Designated Stock Exchange for the Issue. The Rights Issue Committee of the Company, at its meeting held on June 02, 2026, took on record the Basis of Allotment so approved, and approved the allotment of 1,17,97,736 fully paid-up Rights Equity Shares to the successful Applicants, in the Issue, no Rights Equity Shares have been kept in abeyance. We hereby confirm that all the valid Applications have been considered for Allotment.

1. Summary of Allotment is as under:

Category	No. of valid CAFs (including ASBA applications) received	No. of Equity Shares accepted and allotted against Entitlement (A)	No. of Equity Shares accepted and allotted against Additional applied (B)	Total Equity Shares accepted and allotted (A+B)
	Number	Number	Number	Number
Eligible Equity Shareholders	3,530	48,20,438	5,11,802	53,32,240
Renounees	204	64,65,496	0	64,65,496
Total	3,734	1,12,85,934	5,11,802	1,17,97,736

2. Basis of Allotment

Category	Applications Received		Equity Shares Applied for		Equity Shares allotted	
	Number	%	Number	Value (Rs.)	Number	Value (Rs.)
Eligible Equity Shareholders	3,530	94.54%	2,32,54,379	1,18,59,73,329.00	53,32,240	27,19,44,240.00
Renounees	204	5.46%	71,74,690	36,59,09,190.00	64,65,496	32,97,40,296.00
Total	3,734	100.00	3,04,29,069	1,55,18,82,519.00	1,17,97,736	60,16,84,536.00

Intimations for Allotment/refund/rejection cases: The dispatch of allotment advice cum refund intimation and intimation for rejection, as applicable, to the Investors who have provided their email address, have been sent on their email address on Wednesday, June 03, 2026 and Investors who have not provided their email address, is being physically dispatched to their Indian address provided by them on or about Wednesday, June 03, 2026. The instructions to SCSEs for unblocking funds in case of ASBA Applications were given on Tuesday, June 02, 2026. The Listing application was filed with BSE Limited ("BSE") on June 02, 2026.

The credit of Rights Equity Shares in dematerialized form to respective demat accounts of Allottees will be completed on or about June 03, 2026, by NSDL and CDSL. For further details, see "Terms of the Issue- Allotment Advice or Refund/Unblocking of ASBA Accounts" on page 66 of the Letter of Offer. Trading in the Equity Shares issued shall commence on BSE upon receipt of trading permission, applications for the same are being made, and shall be traded under same ISIN INE173M01012 as the fully Paid-up Equity Shares of the Company. The trading is expected to commence on or about June 05, 2026. Further, in accordance with SEBI circular bearing reference - SEBI/HO/CFD/DIL2/CIR/P/2020/13 dated January 22, 2020, the request for extinguishment of Rights Entitlements is being sent to NSDL and CDSL on Wednesday, June 03, 2026 and the same is under process of extinguishment.

INVESTORS MAY PLEASE NOTE THAT THE EQUITY SHARES CAN BE TRADED ON THE STOCK EXCHANGES ONLY IN DEMATERIALIZED FORM

DISCLAIMER CLAUSE OF SEBI
The Issue is being made under the new framework for the Rights Issue introduced by SEBI. However, the Letter of Offer has been filed with SEBI. In terms of the SEBI Regulations, the SEBI shall not issue any Observation on the Letter of Offer. Hence there is no such specific Disclaimer Clause of SEBI.

DISCLAIMER CLAUSE OF BSE (DESIGNATED STOCK EXCHANGE): "It is to be distinctly understood that the permission given by BSE Limited should not in any way be deemed or construed that the Letter of Offer has been cleared or approved by BSE Limited, nor does it certify the correctness or completeness of any of the contents of the Letter of Offer. The investors are advised to refer to page 63 of the Letter of Offer for the full text of the Disclaimer clause of the BSE Limited".

Unless otherwise specified, all capitalised terms used herein shall have the same meaning ascribed to such terms in the Letter of Offer dated 11th May 2026, filed with the BSE Limited and Securities and Exchange Board of India.

REGISTRAR TO THE ISSUE

MUFG MUFG Intime

MUFG Intime India Private Limited (Formerly Link Intime India Private Limited)
CIN: U67190MH1999PTC118368
C-101, 1st Floor, 247 Park, L.B.S. Marg, Vikhroli (West), Mumbai 400 083, Maharashtra, India
Telephone: +91 8108114949
Email: onixsolar.rightsmay2026@in.mpms.mufg.com , **Investor Grievance Email:** onixsolar.rightsmay2026@in.mpms.mufg.com
Contact Person: Shanti Gopalakrishnan
Website: https://in.mpms.mufg.com/
SEBI Registration No.: INR000004058

COMPANY SECRETARY AND COMPLIANCE OFFICER

Mr. Lavesh Gupta
onixsolarenergylimited@gmail.com

Investors may contact the Registrar to the Issue or the Company Secretary and Compliance Officer for any pre-issue or post-issue related matters. All grievances relating the ASBA process may be addressed the Registrar to the Issue, with a copy to the concerned SCSE, giving full details such as name, address of the Applicant, contact numbers, e-mail address of the sole/first holder, folio number, serial number of the Application Form or demat account number, number of Rights Equity Shares applied for, amount blocked, ASBA Account number, and the Designated Branch of the concerned SCSE where the Application Form or the plain paper application, as the case may be, was submitted by the Investors along with a photocopy of the acknowledgement slip. For details on the ASBA process see "Terms of the Issue" on page 66 of the Letter of Offer.

THE LEVEL OF SUBSCRIPTION SHOULD NOT BE TAKEN TO BE INDICATIVE OF EITHER THE MARKET PRICE OF EQUITY SHARES OR THE BUSINESS PROSPECTS OF THE COMPANY.

FOR Onix Solar Energy Limited (Formerly known as ABC Gas (International) Limited) On behalf of the Board of Directors SD/-
Mr. Lavesh Gupta
Company Secretary and Compliance Officer

Date: June 02, 2026
Place: Maharashtra

This is an advertisement for information purposes only.

PRACHAY CAPITAL

PRACHAY CAPITAL LIMITED

(formerly known as Prachay Capital Private Limited)

CREDIT RATING: BBB/ Stable (pronounced as triple B rating with stable outlook) by Infomercs Valuation and Rating Limited

Our Company was originally incorporated on February 7, 2017, as Prachay Financial Services Private Limited, a private limited company under the Companies Act, 2013, pursuant to a certificate of incorporation issued by the Registrar of Companies, Central Registration Centre. Further on March 27, 2019, the name of our Company was changed to Prachay Capital Private Limited, following the issuance of a fresh certificate of incorporation by the Registrar of Companies, Pune. Subsequently on June 27, 2024, a special resolution was passed at the general meeting of our Shareholders, whereby our Company was converted into a public limited Company. A fresh certificate of incorporation was issued by the Registrar of Companies, Central Processing Centre (CPC), on September 4, 2024, and the name of our Company was changed to Prachay Capital Limited. Our Company obtained a certificate of registration from the Reserve Bank of India (RBI) dated August 11, 2017, bearing registration number N-13.02198, allowing us to carry out activities as a Non-Banking Financial Company (NBFC) without accepting public deposits under Section 45IA of the RBI Act, 1934. Subsequently, upon the change of name from Prachay Financial Services Private Limited to Prachay Capital Private Limited, a new certificate of registration was issued on May 7, 2019, in lieu of original certificate. Following the conversion to a Public Limited Company, we received a fresh certificate of registration on October 7, 2024. For details regarding changes to our Registered Office, see "History and Certain Other Corporate Matters" beginning on page 96 of the prospectus dated May 29, 2026 ("Prospectus").

PUBLIC ISSUE OF LISTED, RATED, SECURED, REDEEMABLE, NON-CONVERTIBLE DEBENTURES OF FACE VALUE OF ₹ 1,000 EACH

NOTICE TO INVESTORS

This notice is with reference to public issue of listed, rated, secured, redeemable, non-convertible debentures of face value of ₹1,000 each, ("NCDs") for an amount up to ₹5,000 lakh ("Base Issue Size") with an option to retain oversubscription of up to ₹ 5,000 lakh ("Green Shoe Option"), cumulatively aggregating up to 10,00,000 NCDs for an aggregate amount of up to ₹10,00,000 lakh (the "Issue Size" or "Issue Limit") by Prachay Capital Limited ("Company") in accordance with Securities and Exchange Board of India (Issue and Listing of Non-Convertible Securities) Regulations, 2021, as amended (the "SEBI NCS Regulations"), the applicable provisions of the Companies Act, 2013, as amended from time to time, and rules made thereunder the SEBI Circular no. SEBI/HO/DDHS/DDHS-PoD/P/CIR/2025/0000000137 dated October 15, 2025, as amended ("SEBI Master Circular"). The Company has filed prospectus dated May 29, 2026 ("Prospectus") with the Registrar of Companies, Pune, Maharashtra ("RoC"), Securities and Exchange Board of India ("SEBI") and BSE Limited ("BSE") (the "Stock Exchange").

NOTICE ON CORRIGENDUM TO THE PROSPECTUS AND ABRIDGED PROSPECTUS ("CORRIGENDUM")

This Corrigendum should be read along with the Prospectus filed with the RoC, Stock Exchange and SEBI and the abridged prospectus ("Abridged Prospectus") filed with the Stock Exchange. All capitalized terms used in this notice shall unless the context otherwise requires, have the meanings ascribed in the Prospectus. Investors may please note the following amendments to the Prospectus and Abridged Prospectus:

i. The table appearing under the section titled Annexure -I Day Count Convention on page no. 270 and 273 of the Prospectus shall be replaced with the following:

Series II – 48 Months - Monthly Coupon Payment	
Company	Prachay Capital Limited
Face Value	₹1,000
Day and Date of Allotment (tentative)	Monday, June 22, 2026
Tenure	48 months
Coupon (%) for NCD Holders in Category [I, II, III and IV]	12.50% p.a
Redemption Date	Saturday, June 22, 2030
Frequency of the Interest Payment with specified dates starting from date of allotment	Monthly First interest on Friday, July 31, 2026 and subsequently till redemption date
Day Count Convention	Actual/Actual

Series III – 60 Months - Monthly Coupon Payment	
Company	Prachay Capital Limited
Face Value	₹1,000
Day and Date of Allotment (tentative)	Monday, June 22, 2026
Tenure	60 months
Coupon (%) for NCD Holders in Category [I, II, III and IV]	12.75% p.a
Redemption Date	Sunday, June 22, 2031
Frequency of the Interest Payment with specified dates starting from date of allotment	Monthly First interest on Friday, July 31, 2026 and subsequently till redemption date
Day Count Convention	Actual/Actual

The above changes should be read in conjunction with the Prospectus and the Abridged Prospectus (including the application form). The information in this Corrigendum supplements the Prospectus and the Abridged Prospectus (including the application form) and updates the information in the Prospectus and the Abridged Prospectus (including the application form), as applicable. All references to the Prospectus and Abridged Prospectus (including the application form) shall also include this Corrigendum.

ISSUE PROGRAMME**

ISSUE OPENS ON: FRIDAY, JUNE 05, 2026

ISSUE CLOSING ON: THURSDAY, JUNE 18, 2026

** The Issue shall remain open for subscription on Working Days from 10:00 a.m. to 5:00 p.m. (Indian Standard Time) during the period indicated above, except that this Issue may close on such earlier date or extended date (subject to a minimum period of two Working Days and a maximum period of ten Working Days from the date of opening of the Issue and subject to not exceeding thirty days from filing the Prospectus with ROC) as may be decided by the Board of Directors of our Company or Liabilities Management Committee and subject to compliance with Regulation 33A of the SEBI NCS Regulations. In the event of an early closure or extension of this Issue our Company shall ensure that notice of the same is provided to the prospective investors through an advertisement in all the newspapers in which pre-issue advertisement for opening of this Issue has been given on or before such earlier or initial date of Issue closure. Application Forms for the Issue will be accepted only from 10:00 a.m. to 5:00 p.m. (Indian Standard Time) or such extended time as may be permitted by the Stock Exchange, on Working Days during the Issue Period. On the Issue Closing Date, the Application Forms will be accepted only between 10:00 a.m. and 3:00 p.m. (Indian Standard Time) and uploaded until 5:00 p.m. or such extended time as may be permitted by the Stock Exchange. Further, pending mandate requests for bids placed on the last day of bidding will be validated by 5:00 p.m. (Indian Standard Time) on the Issue Closing Date. For further details please refer to the chapter titled "Issue Related Information" on page 170 of the Prospectus.

The Company has published the Corrigendum dated June 03, 2026 on their website at www.prachay.com. The Corrigendum can be viewed through the below QR code and web link: Weblink: https://prachay.com/files/Prachay_Capital_Limited-Corrigendum-June26.pdf

Capitalized terms not defined herein shall have the same meaning as assigned to such terms in the Prospectus.
All the potential investors are advised to please provide attention to the abovementioned update and take the informed decision accordingly.

For Prachay Capital Limited
SD/-
Girish Murlidhar Lakhotiya
Managing Director
(DIN: 02699138)

Place: Pune
Date: June 03, 2026

गुरुवार, दि. ४ जून, २०२६

<

जाहीर सूचना

यादारे सर्वसाधारण जनतेस जाहीर सूचना देण्यात येते की, सध्या माझ्या अशील **अनिता नितीन पेडणेकर** या **किंवा ज्योत को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. (नॉन्प्री.क्र.३६९१८, दि.२९.०२.१९८८), एस. व्ही. रोड, सिडार्थ नगर, फेज-३, गोगावा (पश्चिम), मुंबई-४००१०४ येथील इमारतीच्या दुसऱ्या मजल्यावरील फ्लॅट क्र. २०६** या फ्लॅटच्या एफ़मेच वापर, उपभोग व कायदेशीर तावा धारण करून आहेत. म्हणून दिवंगत लाडोबा रामचंद्र पेडणेकर हे वरील नमूद फ्लॅटचे मालक होते आणि ते माझ्या सरर अशीलांचे सासे होते.

सरर **लाडोबा रामचं्र पेडणेकर** यांनी दि. २६.१२.२०१० रोजी निधन झाले, त्यांच्या पश्चात खालील कायदेशीर वास राहिले होते, म्हणजे **(१) छान्ना लाडोबा पेडणेकर (पुण्या), त्यांचेही दि. ०६.०२.१९०१४ रोजी निधन झाले), (२) नितीन लाडोबा पेडणेकर (मुमुगा), त्यांचेही दि. १५.१२.२०२४ रोजी निधन झाले) आणि (३) मिलि लडोबा पेडणेकर (अविवाहित मुमुगा, त्यांचेही दि. २२.०४.१९९२ रोजी निधन झाले).**

माझ्या अशील **अनिता नितीन पेडणेकर** या दिवंगत **नितीन लाडोबा पेडणेकर** यांच्या कायदेशीर वास, प्रतिनिधी तसेच विधिवृक्क निवाचित पत्नी आहेत. सरर दिवंगत पत्नीच्या सौ. अनिता नितीन पेडणेकर यांच्याशिवाय अन्य कोणतेही कायदेशीर वास किंवा प्रतिनिधी नाहीत. तसेच, या वैवाहिक संस्थेतून माझ्या अशीलाना कोणतेही अपत्य नाही.

माझ्या अशील **अनिता नितीन पेडणेकर** यांनी सरर फ्लॅट तसेच त्यांचेसंबंधित भाग प्रमाणपत्र त्यांच्या स्वन.च्या नावावर हस्तांतरित करण्यासाठी **दिव्य ज्योत को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड**कडे अर्ज केलेला आहे.

हे सौ.का को ज्यलितस सरर फ्लॅट किंवा त्याच्या कोणत्याही भागासंबंधी कोणत्याही व्यक्तीचा गहाण, धारणाधिकार, अवलंबवत, वासरा, दुस्त्र, देखभाल, प्रतिकूल तावा, मृत्युपरिणय हक्क, तावा, वरिवाड, भाडेगृह, लीज अँड लायसेन्स किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारचा हक्क, शिर्षक, हलितसंघ किंवा दावा असल्यास, त्यांनी या सूनेच्या प्रकाशनाच्या दिनांकापासून **१५ (पंधर) दिवसां**आत त्या एवावबती लेखी माहिती तसेच दाव्याच्या समर्थनार्थ आवश्यक कागदांची पुरावे अधोलिखित अँड. आर.ए. केदार यांच्याशी, **काल्याचा पत्ता : १/ए, अरुण बाजार, नरयान मार्केट मॉर, एस. व्ही. रोड, मालाड (पश्चिम), मुंबई-४०००६४** येथे संर्क साधू सादर करावेत, अन्यथा, असे सर्व दावे माफ केलेले मानले जातील आणि सरर फ्लॅटचे शीर्षक सर्व प्रकारच्या बोझापासून मुक्त अन्वल्याचे समजले जाईल. त्यानंतर **दिव्य ज्योत को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड** वरर फ्लॅट तसेच त्यासंबंधित बोशर प्रमाणपत्र वरील नमूद दिवंगत व्यक्तींच्या वरील नमूद कायदेशीर वासराच्या नावावर हस्तांतरित केरेल.

सही/- **श्री. आर. ए. केदार वकील, उच्च न्यायालय**

अॅडव्हान्स लाईफस्टाईल लिमिटेड

नोट. कार्यालय: २रा मजला, वेस्ट एंग्रिन, एलेक्ट्रॉक मेरेशन, अप्पसाहब मराठे मार्ग, वरळी, मुंबई-४000२५, सौ.अधिराम, फ़ोन४५३०१९एमएच१८८०एण्लसी१६८४३७ वेबसाईट: www.advance.net.in

सूचना: वास्तविक समभाग हस्तांतरण विनंत्या पुन्हा सादर करण्यासाठी विशेष खिडकी

सेबीच्या दिनांक ३0 जानेवारी २0२६ रोजीच्या परिपत्रक क्र.एचओ/३८/१३/११(२)/२0२६-एमआँआरएसडी-पीओडी-१/३५०५/२0२६ अन्वये, अॅडव्हान्स लाईफस्टाईल्स लिमिटेड (कंपनी) च्या भागधारकांना यादारे सूचित करण्यात येते की, वास्तविक रोखांच्या हस्तांतरणासाठी आणि डिमॅट करण्यासाठी एक 'विशेष खिडकी' खुली करण्यात आली आहे.

विशेष खिडकीचा कालावधी:

०५ फेब्रुवारी २०२६ ते ०४ फेब्रुवारी २०२७

ही सुविधा केवळ अशा भौतिक रोखांच्या हस्तांतरणासाठी आणि डिमॅटसाठी उपलब्ध आहे, ज्यांची विक्री/खरेदी 0१ एप्रिल २0१९ पूर्वी करण्यात आली होती. ही विशेष खिडकी अशा हस्तांतरण विनंत्यांसाठी देखील उपलब्ध असेल, ज्या यापूर्वी सादर करण्यात आल्या होत्या; परंतु कागदपत्रांमधील/प्रक्रियेतील त्रुटींमुळे किंवा इतर कोणत्याही कारणांमुळे त्या नाकारल्या गेल्या होत्या, परत पाठवल्या गेल्या होत्या किंवा ज्यांच्यावर कार्यवाही झाली नव्हती.

गुंतवणूकदार/हस्तांतरिती यांनी पूर्ण कारवायाच्या अटी

हस्तांतरितीने खालील कागदपत्रे सादर करणे अनिवार्य असेल:

अ. मूळ रोखा प्रमाणपत्र;

ब. 0१ एप्रिल २0१९ पूर्वी निष्पादित केलेले हस्तांतरण पत्र ;

क. हस्तांतरितीने केलेल्या खरेदीचा पुरावा (उपलब्ध असल्यास);

ड. हस्तांतरितीची केवासी कागदपत्र (आयएसआर नमुन्यांनुसार);

इ. हस्तांतरितीच्या डिमॅट खात्याची अद्ययावत क्लायंट मास्टर लिस्ट (सीएमएल) जी २ महिन्यांपेक्षा जुनी नसावी आणि जी डिवायिटी पॉर्टफोलियेटद्वारे विविधवार साक्षात्कृत केलेली असावी; आणि

फ. आवश्यक नमुन्यानुसार हमीन-सह-नुकसानभरपाई पत्र.

कागदपत्रे सादर करण्याचा पत्ता:

मे. विगोअर सल्लिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड

३0३, सन स्कॅअर कॉम्प्लेक्स, सी. जी. रोड जवळ, नवगंपुरा, गिरीश कोलड ड्रिक्सजवळ, अहमदाबाद-३८०00९, गुजरात, भारत. दूरध्वनी: +९१ 0७९ ४९१९१ ६४५९

ई-मेल: bsashhd@bigshareonline.com

दिनांक ३0 जानेवारी २0२६ रोजीचे उपर्युक्त सेबी परिपत्रक कंपनीच्या संकेतस्थळावर देखील उपलब्ध आहे: www.advancelifestylestyles.net.in. अधिक माहितीसाठी कृपया bsashhd@bigshareonline.com किंवा Cs.advancelifestylestyles@gmail.com या पत्त्यावर संपर्क साधावा.

संचालक मंडळाच्या वतीने व करिता, **अॅडव्हान्स लाइफस्टाइल्स लिमिटेड**करिता **कश्यप गांधी व्यवस्थापकीय संचालक डीआयएन: ०२६०४४८८**

AUDROC Limited (Formerly known as Alka India Limited)
CIN: L24200MH1993PLC168521
Regd. Office: Gala No. D- 3/4/5, Hatkesh Udyog Nagar-1, Off. Mira Bhayandar Road, GCC Road, Nara Near Hatkesh Substation Thane - 401 107, Vasai, Maharashtra, India
Email- compliance.alkaindia@gmail.com , Website: www.alkaindia.in

असाधारण सर्वसाधारण सभेची सूचना व ई-व्होटिंग

यादारे सूचित करण्यात येते की AUDROC लिमिटेड (पूर्वी अल्का इंडिया लिमिटेड म्हणून ओळखली जाणारी) ('कंपनी') यांच्या सभासदांची असाधारण सर्वसाधारण सभा (EGM) शनिवार, दिनांक 27 जून 2026 रोजी सकाळी 11:00 वाजता (IST) व्हिडिओ कॉन्फरन्स (VC) आणि इतर ऑडिओ-व्हिड्युओ माध्यमांद्वारे (OAVM) आयोजित करण्यात येणार आहे. ही सभा कंपनी अधिनियम, 2013, त्यांतर्गत बनविलेले नियम, सेबी (लिस्टिंग ऑक्लिगेशनर्स अँड डिस्क्लोजर रिक्वायर्मेन्ट्स) रेग्युलेशन्स, 2015 सेल कॉर्पोरेट व्यवहार मंत्रालयाचे जारी केलेल्या लागू परिपत्रकांनुसार आयोजित करण्यात येत आहे.

MCA आणि SEBI यांनी जारी केलेल्या परिपत्रकांनुसार ज्यांचे ई-मेल पत्ते कंपनी/डिगिटाइज्डके नोंदीपकृत आहेत अशा भागधारकांना सभेची सूचना इलेक्ट्रॉनिक माध्यमातून पाठविण्यात आली आहे. वरील कागदपत्रांच्या प्रती कंपनीच्या संकेतस्थळावर <https://www.alkaindia.in/>, रॉटॅक एक्चेंजच्या संकेतस्थळावर www.bseindia.com तसेच MUFG Intime India Private Limited च्या <https://instavote.linkintime.co.in> या संकेतस्थळावर उपलब्ध असतील.

दूरस्थ ई-व्होटिंग आणि EGM दरम्यान ई-व्होटिंग

कंपनी अधिनियम, 2013 च्या कलम 108 आणि त्याअंतर्गत बनविलेल्या लागू नियमांनुसार तसेच सेबी (LODR) रेग्युलेशन्स, 2015 मधील रेग्युलेशन्स 44 नुसार, MUFG Intime India Private Limited द्वारे उपलब्ध करून देण्यात आलेल्या इलेक्ट्रॉनिक मतदान प्रणालीद्वारे (दूरस्थ ई-व्होटिंग) भागधारकांना EGM च्या सूचनेतील सर्व ठराविकर मतदान करण्याची सुविधा प्रदान करण्यात आली आहे. ज्यांनी दूरस्थ ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केले आहे ते EGM मध्ये उपस्थित राहू शकनात; तथापि त्यांना पुन्हा मतदान करता येणार नाही. भागधारकांचे मतदानाचे हक्क दिनांक शनिवार, 20 जून 2026, (रेकॉर्ड डेट) रोजी त्यांच्या मालकीच्या भरलेल्या भागभांडवलातील इक्विटी शेअर्सच्या प्रमाणात असतील.

दूरस्थ ई-व्होटिंग बुधवार, 24 जून 2026 रोजी सकाळी 9.00 वाजता (IST) सुरू होईल आणि शुक्रवार, 26 जून 2026 रोजी सावं. 5.00 वाजता (IST) समाप्त होईल. EGM दरम्यान मतदानाची सुविधा देखील उपलब्ध करून देण्यात येईल. VC द्वारे EGM मध्ये उपस्थित असलेले आणि ज्यांनी दूरस्थ ई-व्होटिंगद्वारे मतदान केलेले नाही असे सभासद Insta Poll द्वारे मतदान करण्यास पात्र असतील.

ई- व्होटिंग संदर्भात कोणतीही शंका अथवा अडचण असल्यास <https://instavote.linkintime.co.in> वरील Help विभागातील वॉरररर विचारले जाणारे प्रश्न (FAQ) आणि Instavote e-Voting Manual पाहू शकता किंवा enotices@linkintime.co.in येथे ई-मेल पाठवू शकता अथवा दूरध्वनी क्र. 022-49186000 वर संपर्क साधू शकता.

संचालक मंडळाच्या आदेशानुसार AUDROC लिमिटेड साठी (Formerly known as Alka India Limited) Sd/- हिमानी झमर दिनांक:03.06.2026 कंपनी सचिव आणि अनुपालन अधिकारी

जाहीर सूचना

यादारे जाहीर सूचना देण्यात येते की, माझ्या अशील सी. अलकाबेन केतनकुमार पटेल या फ्लॅट क्र. ए/ ७०३, ७वा मजला, ए.विंग, कॉर्पेट क्षेत्रफळ ५३.३४ चौ. मीटर, इमारत क्र. व टाईप ड्रेड३-१३८, गोकुळ प्लाझा नावाच्या इमारतीतील, गोकुळ टाउनशिप नावाच्या संकुलातील, श्री गोकुळ प्लाझा को-ओप. हौसिंग सोसायटी लि. या सोसायटीतील, नॉन्प्री.क्र.टीएमए/व्हीएमए/ए/त्यापसी/ (सीपी) २६००६/२०१३, दि. २७.१२.२०१३ पर्यंतकेल्या संपूर्ण व निर्विवाद मालक आहेत. सरर फ्लॅट गाव बोर्डाच्या विंग (पश्चिम), तालुका वसई, जिल्हा पालघर, पिन-४०१३३७ येथे स्थित असून, खालील विषयोपरी सभेसाठी बोधपत्रात आलेला आहे:-
नॉन सव्हेर क्र. १६४ (संशोधित नुसरेह) क्र. १६१, हिस्सा क्र. १ व २; सव्हेर क्र. १६२, हिस्सा क्र. २, ३ व ४; सव्हेर क्र. १६३; सव्हेर क्र. १६५; सव्हेर क्र. १७३, हिस्सा क्र. ३/२; सव्हेर क्र. १७४; सव्हेर क्र. १७५; सव्हेर क्र. १७६, हिस्सा क्र. १ ३ ३; सव्हेर क्र. १८७, हिस्सा क्र. १ व २; सव्हेर क्र. १८८, हिस्सा क्र. १, २/१; २/२, ४, ५, ६/३, ६/३, ५, १०, ११, १२; तसेच सव्हेर क्र. १८८, हिस्सा क्र. १, ३ व ४, गाव बोर्डाज, विंगर (पश्चिम), तालुका वसई, जिल्हा पालघर, पिन-४०१३३७ येथे स्थित असून, सव्हेर क्र. २ – विंगर उपनिषत्क कार्यालयाच्या कार्यक्षेत्रात येते (यापुढे संधितसेसाठी सरर फ्लॅट असा उद्देख करण्यात येईल).

सरर मालमत्ता प्रत्यक्षात १) दिवंगत दादाभाई गोरेभभाई पटेल, २) दिवंगत केतन चंढुभाई पटेल उर्फ दिवंगत केतनकुमार सी. पटेल आणि ३) सी. अलकाबेन केतनकुमार पटेल यांच्या मालकीची होती, त्यांनी सरर मालमत्ता मं. मेहता रियावटी, यापुढे क्लिअर्स म्हणून उद्देखित वांच्याकडून खरेदी केली असून, त्यासंबंधीचा करार वसई-२ येथील उपनिषत्क कार्यालयात पावती क्र. १३३०८, दस्त नोंदींग क्र. वसई-२-१२७४४-२०१०, दि. २७.०८.२०१० अन्वये विधिवृक्क नोंदींगकृत करण्यात आलेला आहे.

आणि दिवंगत केतन चंढुभाई पटेल उर्फ स्वर्गीय केतनकुमार सी. पटेल यांचे दि. १८.०५.२०२६ रोजी कोणतेही मृत्युपत्र न करता निधन झाले, त्यांच्या पश्चात १) सी. अलकाबेन केतनकुमार पटेल (पत्नी), २) श्री. मेनय केतनकुमार पटेल (मुलगा) आणि ३) श्री. अर्पाी केतनकुमार पटेल (मुलगा) हे कायदेशीर वासरा आहेत. तसेच, १) श्री. मेनय केतनकुमार पटेल (मुलगा) आणि २) श्री. अर्पाी केतनकुमार पटेल (मुलगा) यांनी सी. अलकाबेन केतनकुमार पटेल यांच्या नावे दिवंगत केतन चंढुभाई पटेल उर्फ दिवंगत केतनकुमार सी. पटेल यांच्या सरर फ्लॅटमधील ३३.३३ हिस्स्याचे हस्तान्तरण करण्यासाठी त्यांचे प्रतिज्ञापत्र, न-हकरत प्रमाणपत्र व कायदेशीर वासरा म्हणून संपत्ती दिलेली आहे.

दिवंगत केतन चंढुभाई पटेल उर्फ दिवंगत केतनकुमार सी. पटेल यांच्या निधनानंतर, सी. अलकाबेन केतनकुमार पटेल यांनी सरर सोसायटीकडे दिवंगत केतन चंढुभाई पटेल उर्फ दिवंगत केतनकुमार सी. पटेल यांचा अतिर्भाजित हक्क, मालकी हक्क व हलितसंब असेलला ३३.३३ हिस्सा त्यांच्या नावावर हस्तांतरित करण्यासाठी समोरी दिलेली आहे. त्यानुसार, सरर सोसायटीने वरर फ्लॅट व त्यातीत संबंधित समभाग सी. अलकाबेन केतनकुमार पटेल (मृत व्यक्तीच्या पत्नी) यांच्या नावावर हस्तांतरित करण्याची प्रक्रिया सुरू केलेली आहे. तसेच, सी. अलकाबेन केतनकुमार पटेल या सरर फ्लॅटमधील ३३.३३ हिस्स्याच्या आधीसमूह सह-मालक आहेत.

आता, सी. अलकाबेन केतनकुमार पटेल (मृत व्यक्तीच्या पत्नी) या सरर फ्लॅटमधील ६६.६६% हिस्स्याच्या सह-मालक आहेत.

वासरा हक्काच्या कायद्याच्या तसेच हिंदु उत्तराधिकार अधिनियम, १९५६ च्या तरतुदींनुसार, माझ्या अशील सी. अलकाबेन केतनकुमार पटेल या सरर मालमतेतील ६६.६६% हिस्स्याच्या हक्कदार झालेल्या असून, त्या मृत व्यक्तीच्या इस्टेटीच्या उत्तराधिकारी म्हणून सरर मालमतेतील त्यांच्या हिस्सा प्राप्त करण्यास पात्र आहेत. सरर फ्लॅटमध्ये कोणत्याही व्यक्तीचा कोणत्याही प्रकारचा हक्क, मालकी हक्क, हलितसंबंध, धारणाधिकार, कर्जाचा हक्क, हिस्सा किंवा अन्य कोणताही दावा अन्वल्यास, त्यांनी त्यांच्या दाव्याच्या समर्थनार्थ प्रमाणित कागदपत्रांच्या प्रतिसादे त्यांची खरी व वैध हक्कत या नोंदीसह या नोंदीसह प्रकाशनाच्या दिनांकापासून १५ दिवसांच्या आत खालील नमूद केलेल्या पत्त्यावर अधोलिखितांशी संर्क साधून लेखी स्वरूपात सादर करावी, अन्यथा, माझ्या अशीलाना सरर फ्लॅटचा वासराहक्को तावा व मालकी मिळण्याच्या पूर्वी अधिका आहे, असे गृहीत धरले जाईल व मानले जाईल. त्यानंतरचे सर्व पत्रव्यवहार व कार्यवाही माझ्या अशीलानाच्या पायछासाठी प्रभावी राहतील. तसेच, वरील मुदत संपल्यानंतर कोणताही दावा किंवा हक्क ग्राह्य धरली जाणार नाही.

सही/- **एम.एम. शाह वकील उच्च न्यायालय**
दुकान क्र.०४, 'डी' विंग, श्रीरत गार्डन के अँरेन्जु, रूफ्पु प्लॅट इमारतीजवळ, क्लब वन जवळ, लीबल सिटी, नागरी वास पास रोड, विंगर (पश्चिम) - ४०१३०३, मोबा.क्र.:८८०५००७८६६/८६६८०८६४९७

दिनांक: ०४.०६.२०२६

कॅनरा बँक, बोखरेड रोड (३0x६) ग्राह्या	दिनांक: १२.0५.२0२६
केनरा बँक Canara Bank	
केनरा बँक ऑफ इंडिया	A Bank of India Undertaking

संलग्न: सीबीटी३५८/बीआर३0x६/१३-२/१5/0२/२0१९/पीबीबी

प्रति,

१. श्री. लव महलखान पासी (कर्जदार)

पत्ता १: फ्लॅट क्र.४0२, इमारत क्र.४, ४था मजला, बी विंग, लालबाग दर्शन, गाव कोस, भिवंडी-४२१३११. मोबा. क्र.९४७९१९९३८८३0

पत्ता २: लव महलखान पासी, घर क्र.५७९, खोली क्र.२३, कल्याण भिवंडी-४२१३0२.

पत्ता ३: श्री. लव महलखान पासी, शिवा पॉवर लॉन्ग्री, गाला क्र.३, टेम्पर रोड, गाव टेम्पर, भिवंडी-४२१३0२. मोबा.क्र.:९५०२१९९३८८३0

पत्ता ४: श्री. लव महलखान पासी, एच.क्र.२८, खोली क्र.२, कल्याण रोड, टेम्पर, गाव टेम्पर, भिवंडी-४२१३0२. मोबा.क्र.:९५०२१९९३८८३0

२. श्री. सुनिल भोलानाथ मौर्या (जमिनदार)

पत्ता १: श्री. सुनिल भोलानाथ मौर्या, घर, ५०३, ५वा मजला, रिट्टी सिटी कॉम्प्लेक्स, टेम्पर पाडा, पॉईनफ्लॉन कल्याण रोड, भिवंडी-४२१३0२. मोबा.क्र.:९१७५५७६५७८0

पत्ता २: श्री. सुनिल भोलानाथ मौर्या, मे. मौर्या एट्टरप्रायव्हेस कार्यालय १0४, श्री अर्जुनखरी को-ऑप.सोसा., बुधिनर कॅंकेजवळ, टेम्पर पाडा, पॉईनफ्लॉन कल्याण रोड, भिवंडी-४२१३0२. मोबा.क्र.:९४७९७६५७८0

विषय: सिक्कुरीटायझेशन अँड फिक्न्सटुरेशन ऑफ फिनान्शियल असेट्स अँड एफ्कोसेमेंट ऑफ सिक्कुरीटी इंटेस्ट अँट. २०0२ (सफायसी कायदा, २०0२) सरवाचित सिक्कुरीटी इंटेस्ट (एफ्कोसेमेंट) रुलस, २०0२ च्या कलम १३(२) अन्वये वेळेवेळी घडणाली मागणी सूचना.

महोदय,

२. सिक्कुरीटायझेशन अँड फिक्न्सटुरेशन ऑफ फिनान्शियल असेट्स अँड एनफोसेमेंट ऑफ सिक्कुरीटी इंटेस्ट अँट. २०0२ (यापुढे "कायदा") म्हणून संदर्भित) अंतर्गत निष्कृ केलेले **कॅनरा बँक, बोखरेड रोड (३0x६) ग्राह्ये**चे अधिकृत अधिकारी म्हणून खाली स्वाक्षी केलेले (यापुढे "प्रतिभूत धनको") म्हणून संदर्भित) हे तुहाला खालीलप्रमाणे नोंदीत सीजी कतारतः **श्री. लव महलखान पासी** (यापुढे "कर्जदार" म्हणून संदर्भित) आणि **सुनिल भोलानाथ मौर्या** (यापुढे "जमिनदार") म्हणून संदर्भित) यांनी येथे अनुसूची "ए" मध्ये नमूद केलेल्या फ्रँडिट सुविधा/सुविधांचा पालन घेतला आहे आणि प्रतिभूत धनकोचा बाजूने प्रतिभूत काराराध्ये प्रवेश केला आहे.

सरर अतिथि महायंत्र घेताना, तुम्ही वर नमूद केलेल्या काराराच्या अटी व शर्तीनुसार कर्जाची रक्कम परतेफंड करण्याचे स्पष्टपणे लक्षात दिले आहे.

असे की, श्री. लव महलखान पासी आणि सुनिल भोलानाथ मौर्या यांनी क्र.३0.१५.०४/८- (रुपये तीस लाख बोडो हतार पाखरो चार फक्त) आणि त्यावरील व्याज या रकमेवरीता जमिन्दारीद्वारे प्रतिभूत धनकोचा आलेला सव खर्च दायित्व आणि सर्व रक्कम मागणीवर देय देण्याची हमी दिली आहे.

तुम्ही (अनुसूची सी मध्ये नमूद केलेली व्यक्ती) प्रतिभूत मालमतेची करार केला आहे ज्याचा तपशील येथे अनुसूची सी मध्ये आहे.

तथापि, १५.0२.२०२६ पासून, सरर आर्थिक सहाय्य/ऋण सुविधांचे संचालन आणि आचरण अनिवारित झाले आहे. प्रतिभूत मालमतेद्वारे देवलेल्या खालीलच पुरस्के देखिलित की तारखेनुसार प्रतिभूत धनकोकडे कर्जदारेचे मुल्य दायित्व क्र.३0,३४,८८२.00/- (रुपये तीस लाख चौतीस हतार आठवें ब्याएरेंशी फक्त) ज्याचा तपशील पंक्वित्यातील व्यावदारास येथे अनुसूची सी मध्ये नमूद केलेला आहे. पुढे असे नमूद केले आहे की कर्जदारा/जमिनदारने दिलेल्या मुदतीत प्रतिभूत धनको देय रक्कम परतफेड करण्यात वरील काराराच्या अटींचे पालन करण्यात असण्याची ठरला आहे आणि धक्कानीची पूर्तता करणारा टाढाळोड केला आहे. उपरोक्त मुल्य अतिथि सहाय्य/ऋण सुविधांचे आचरण बंदांले आहे आणि मूळ कर्ज/हमे आणि त्यावरील व्याजावरील परतेफंड करण्यात कसूर केलेल्याचा परिणाम म्हणून, प्रतिभूत धनकोचा कालावधी वर म्हणून वार्षिकण काराण्यास प्रतिबंधित करण्यात आले. दिनांक १८.0५.२0१६ रोजी **पारार्पणी अंतेव (पारपी)** तारीख नमूद करा रिक्खर् बँकेने जारी केलेल्या मासमतेच्या वार्षिकारणीत संबंधित निर्देश/माहितीकडे तत्पुनसार.

या नोंदीसद्वारे सुचित कर्जदार तुमच्या निर्देशाना आणून देतो की, कर्जदारने सांगितलेली देणी/धक्कानी देयाची परतेफंड करण्यात असण्याची आणि दुर्लक्ष केले आहे आणि म्हणून तुहाला कायद्याच्या कलम १३(२) अंतर्गत ही नोंदीस मिळाल्याच्या तारखेपासून ६0 दिवसांच्या आत प्रतिभूत कर्जदारांना अनुसूची सी मध्ये नमूद केव्यानुसार कर्जदाराला ही नोंदीस जारी करून संपूर्ण दायित्व पूर्ण करण्याची मागणी केली आहे. पुढे, तुमच्या निर्देशाना आणून देण्यात आले आहे की, तुम्ही प्रतिभूत धनकोकडून धक्कानी वसूल करण्यासाठी केलेल्या कार्यवाहीच्या संदर्भात सव खर्च, शुल्क, खर्च आणि अनुपबंधक खर्चासह **₹६000१४२७८३५, ₹६४00३२४५७५५** करिता **₹0.१0९% (८.१०९%+२% दैनंस्तक व्याज)** प्रतिवर्ष दरने भविष्यातील व्याज देण्यास देखील जबाबदार आहात.

सुविहित मालमतेवरील सुक्खा व्याज CERSAI कडे cersai id-400056876740 आणि cersai नोंदीणी तारीख-०२.११.२०२१ रोजी नोंदीपकृत आहे.

कृप्या लक्षात घ्या की, तुम्ही प्रतिभूत कर्जदाराला परतेफंड करण्यात असण्याची झाल्यास देय रक्कम क्र.३0,३४,८८२.00/- (रुपये तीस लाख चौतीस हतार आठवें ब्याएरेंशी फक्त) पुढील व्याज आणि अनुपबंधक खर्च आणि खर्चासह अधिनियमाच्या कलम १३(२) अन्वये या सूनेनुसार वर नमूद केल्याप्रमाणे, प्रतिभूत धनको कलम १३ च्या उप-कलम (४)(५)(५) आणि (ब) अंतर्गत तपशीलवार सर्व किंवा कोणत्याही